

OGGETTO: PIANO DI UTILIZZAZIONE DELL'ARENILE DEL LAGO ALBANO DI CASTEL GANDOLFO. APPROVAZIONE ELABORATI DI 2° FASE.

Il/La Sottoscritto/a, Silvia Giannuzzi, in qualità di Responsabile Area Tecnica formula parere tecnico favorevole in relazione alla proposta di deliberazione di seguito riportata.

Il Responsabile dell'Area
Silvia Giannuzzi

Il/La Sottoscritto/a, Rag. Corradi Gabriella, in qualità di Ragioniere Capo formula parere contabile favorevole in relazione alla proposta di deliberazione di seguito riportata.

Il Responsabile dell'Area
Rag. Corradi Gabriella

Visto l'art.6 comma 8 della L.R. n.24 del 06.07.1998, così come modificato dall'art.1 della L.R. n.16 del 20.03.00 che statuisce:” i manufatti di cui al sesto comma, ad eccezione dei piccoli attracchi, sono consentiti solo in ambiti circoscritti attrezzati a finalità turistiche previsti nei piani regolatori o in apposite varianti ad essi purchè compatibili con le previsioni dei PTP o del PTPR; nelle more dell'approvazione delle previsioni urbanistiche di cui al presente comma, l'autorizzazione paesistica può essere rilasciata solo per opere di carattere provvisorio, con durata della autorizzazione da definire dall'ente preposto alla tutela del vincolo e previa adozione da parte dei comuni di un piano di utilizzazione dell'arenile”.

Visto l'art. 34 del P.T.P.R. che ribadisce quanto già definito dalle norme di PTP , specificando che le linee guida definite dalla DGR n.2816 del 25 maggio 1999, dalla DGR n.1161 del 30 luglio 2001 così come modificata dalla DGR n.373 del 24 aprile 2003, sono riferite esclusivamente all'uso della fascia demaniale marittima;

Richiamata la Delibera di Giunta Municipale n.160 del 22.11.2002 concernente “Incarico di redazione di piani di Utilizzo dell'Arenile del lago Albano di Castel Gandolfo all'Ente Parco” con la quale è stato affidato l'incarico di redazione di studi e ricerche finalizzato all'elaborazione ed alla redazione dei Piani di Utilizzo dell'Arenile all'Ente Parco dei Castelli Romani nella persona del funzionario Arch.Fabrizio Ferretti, nonché il coordinamento delle attività riguardanti lo svolgimento dell'incarico di cui sopra all'Ufficio Tecnico Comunale;

Richiamata altresì la Delibera di Consiglio Comunale n.8 del 19.02.2003, regolarmente esecutiva, con la quale sono stati approvati gli elaborati di 1° fase ricognitiva;

Considerato che il giorno 18.11.2003 si è svolta presso la sede comunale la 1° seduta della Conferenza dei Servizi sugli elaborati di 2° fase del P.U.A. in argomento, nella quale gli Enti preposti alla tutela dei vincoli ed invitati alla Conferenza, hanno richiesto modifiche e/o integrazioni agli elaborati , conclusasi nella seduta del 20.05.2013;

Vista la Determina n.195 del 21.05.2013 di conclusione della Conferenza dei Servizi relativa alla 2° fase dei P.U.A. ed i relativi allegati;

Dato atto che le competenze relative il rilascio di concessioni, vigilanza, accertamento e riscossione dei canoni non rientrano tra le funzioni delegati ai Comuni, ma di pertinenza della Regione Lazio - Dipartimento Istituzionale e territorio – Area Difesa del suolo e Concessioni Demaniali;

Visto il Regolamento Regionale n.3 del 15 dicembre 2004, di disciplina delle procedure per il rilascio delle concessioni di pertinenze idrauliche, aree fluviali, spiagge lacuali e di superfici e pertinenze dei laghi

Vista la legge regionale n.24 del 06/07/1998 e s.m.i.;

Vista il testo unico n.267 del 18/08/2000;

DELIBERA

Le premesse sono parti integrali e sostanziali della presente Delibera:

* Di prendere atto che il Responsabile dell'Area Tecnica, con Determina n.195 del 21.05.2013 ha concluso il procedimento della Conferenza dei Servizi sulla seconda fase propositiva del Piano di Utilizzazione dell'arenile del lago Albano nel territorio di Castel Gandolfo, composto dai seguenti elaborati:

- 00 RELAZIONE
- 01 REGOLAMENTO
- 02 PLANIMETRIA GENERALE
- 03 PLANIMETRIA DI DETTAGLIO
- 04 DETTAGLI ESECUTIVI
- 05 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

* di approvare la seconda fase propositiva del P.U.A. in conformità con la Determinazione n.195/2013;

* di dare mandato all'Area Tecnica Comunale della pubblicità del presente atto nonché dell'invio per i consequenziali adempimenti alla Regione Lazio Dipartimento Istituzionale e territorio – Area Difesa del suolo e Concessioni Demaniali.