

COMUNE DI CASTEL GANDOLFO

Piazza della Libertà, 7 – 00073
Tel. 06 9359181 – Fax: 06 935918211
sito: www.comune.castelgandolfo.rm.it

VERBALE DI GARA N. 1 DEL 17/09/2019

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE TRIBUTI COMUNALI QUALI IMU TASI e TARSU/TARES/TARI E ATTIVITÀ STRETTAMENTE CORRELATE - CIG 79925003A6

APERTURA PLICHI VIRTUALI, VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E ADEMPIMENTI CONSEGUENTI

SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2019, il giorno diciassette del mese di settembre alle ore 10.39 presso gli uffici del Comune di Castel Gandolfo, in Piazza della Libertà, 7, dà avvio alle operazioni di gara il Responsabile del Procedimento, con il supporto giuridico – amministrativo della Società incaricata.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione della gara medesima.

Sono presenti i seguenti operatori economici:

- Sig. Riccardo Dolciemi, giusta delega del legale rappresentante della Soc. Andreani Tributi;
- Sig. Rocky Rossini, legale rappresentante della Soc. Geropa S.r.l..

PRELIMINARMENTE SI DÀ ATTO CHE:

Con Determinazione Dirigenziale n. 297 del 29 luglio 2019 è stata indetta procedura aperta per l'affidamento in concessione, ex art.164, D.Lgs. 50/16, del servizio di “Accertamento e riscossione entrate comunali quali IMU, TASI, TARSU/TARI/TARES e attività strettamente correlate” e di cui al CIG 79925003A6;

VIENE RILEVATO CHE:

i termini di gara sono stati così fissati:

- Termine ultimo di ricezione offerte – Venerdì 13.09.19 ore 12.00;
- Inizio operazioni di gara in seduta pubblica – Martedì 17.09.19 ore 10:00.

TUTTO CIO PREMESSO:

Il R.U.P., collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma telematica, constata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 2 (due) plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

1. ANDREANI TRIBUTI SRL del 12.09.19;

2. GEROPA SRL del 13.09.19 ore 11.46.

Il R.U.P. attesta l'insussistenza di incompatibilità e/o conflitto di interesse in relazione alle offerte pervenute con relativa accettazione dell'incarico, ex artt. 42 e 77, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016. Sempre il R.U.P., unico soggetto abilitato a sistema all'apertura delle buste essendo provvisto delle relative chiavi telematiche d'accesso, procede, alla presenza dei delegati/rappresentanti, all'apertura delle buste virtuali pervenute contenenti la "documentazione amministrativa" di ogni singolo concorrente.

Si procede con l'apertura dell'offerta presentata dalla **Soc. Andreani Tributi**.

Si dà corso alla verifica della documentazione amministrativa.

Nell'istanza di partecipazione e relativamente alla sussistenza dei requisiti generali ex art. 80 D.Lgs. 50/16 la società dichiara, ai sensi dell'art. 80, comma 5 lett. c-bis) D.Lgs. 50/16: *"...all'Andreani Tributi è stata revocata nel mese di luglio 2017 l'aggiudicazione definitiva di una gara indetta da Dolomiti Ambiente Srl per carenza di un requisito. La Stazione Appaltante in un primo momento aveva ritenuto conforme il requisito dichiarato a quanto previsto dal bando, confermando la correttezza dell'interpretazione data dalla scrivente e aggiudicando definitivamente la gara ad Andreani. Successivamente e a seguito del ricorso al TAR presentato dalla seconda classificata, aveva deciso di revocare tale aggiudicazione definitiva e segnalare la dichiarazione resa dall'Andreani all'ANAC ai sensi dell'art.80 comma 12 del codice. Conclusa la relativa istruttoria, l'ANAC ha adottato apposita delibera con la quale ha archiviato il procedimento riconoscendo come la dichiarazione resa dall'Andreani Tributi nella gara fosse "immune da qualsiasi profilo di falsità".*

Ed ancora, la società dichiara, ai sensi dell'art. 80, comma 5 lett. c-ter) D.Lgs. 50/16:

"Si precisa quanto segue: nel casellario informatico tenuto dall'ANAC risulta una risoluzione contrattuale per la quale l'Andreani Tributi S.r.l. ha promosso giudizio dinanzi al Tribunale di Macerata. L'Andreani, in RTI con altra ditta, aveva sospeso le attività di lettura contatori a seguito dei mancati pagamenti di ingenti somme da parte dell'Amministrazione, riconosciuti dalla stessa con atto di transazione rimasto inadempito alla scadenza. A seguito di tale sospensione l'Amministrazione ha risolto unilateralmente il contratto nel febbraio 2013. Il giudizio di merito è ancora pendente ed il Tribunale ha emesso un'ordinanza di pagamento delle somme dovute, a carico dell'Amministrazione ed in favore di Andreani. Nella nota presente sul Casellario è chiaramente indicato che non è causa automatica di esclusione dalle gare. Inoltre trattasi di risoluzione intervenuta circa 6 anni fa per un contratto avente un oggetto diverso da quello di cui al presente bando di gara (trattavasi di lettura di contatori idrici) Tale circostanza, pertanto, si ritiene che non rientra in nessuna delle cause di esclusione dell'art. 80 comma 5 lett. c-ter."

Il RUP prende atto del suesposto quadro informativo, reso- per quanto possa ritenersi regolare – in perfetta linea con la normativa, salvo una più accurata verifica in termini di integrità/affidabilità che allo stato pare sussistere.

Rileva inoltre il diniego all'accesso con particolare riferimento al progetto tecnico.

Le referenze bancarie sono esaustivamente rese da Banca BNL e dalla Banca BCC Recanati e Colmurano.

La polizza fideiussoria è resa dalla BCC Assicurazioni, di importo ridotto giusta produzione di relative certificazioni e quindi nel rispetto effettivo della normativa.

Il PassOE è 6297-0082-9501-9035.

La documentazione di gara, atteso il resto, è, allo stato, completa e regolare.

Si procede con l'apertura dell'offerta presentata dalla Soc. Geropa S.r.l.

Si procede con la verifica della documentazione amministrativa. Il Passoe è 4806- 8451-4439-4 113.

Viene reso consenso all'accesso documentale. Le Referenze bancarie sono rese esaustivamente dalla Banca BCC dei Castelli Romani e del Tuscolo e dalla Banca Popolare di Sondrio.

Rilevano le seguenti carenze che necessitano di completamento chiarificatore della documentazione amministrativa:

i) in sede di "domanda di partecipazione" viene dichiarato il possesso del requisito richiesto alla lett. a) del p. 8.3 del disciplinare relativo alla *"gestione (senza essere incorsi in contestazioni per gravi inadempienze, rispetto alle quali la S.A. si riserva una valutazione di eventuale negligenza e/o inaffidabilità ai fini della sussistenza del relativo requisito soggettivo) nell'ultimo triennio, per la durata di almeno un biennio, un servizio analogo a quello oggetto di affidamento (anche sotto forma di mero "supporto") in tre Comuni che abbiano diecimila abitanti residenti ciascuno"* ma nello schema riepilogativo non viene indicata la durata (almeno biennale) dei servizi indicati;

ii) la polizza fideiussoria è resa dalla Soc. ALLIANZ ridotta, ai sensi dell'art. 93, comma 7, D. Lgs. 50/16, nella misura del 50% poiché, come dichiarato in sede di domanda partecipativa, in possesso delle certificazioni di cui alla disposizione normativa richiamata che non vengono – però – prodotte al seggio di gara quantunque – ed a prescindere dall'eventuale riduzione dell'importo della cauzione provvisoria – richieste dal p. 8.3. lett. b) del disciplinare di gara.

Dette carenze, non comportando l'esclusione dalla procedura necessitano di integrazione ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016.

La Società Geropa è temporaneamente *sub iudice* ai fini dell'ammissione alla procedura, in attesa di verificare la documentazione richiesta in via integrativa, mentre per il resto la domanda partecipativa è completa e regolare.

La Stazione Appaltante, nel corso della verifica della documentazione amministrativa, fa presente che, la Soc. Geropa ha caricato a sistema il progetto tecnico; ciò non comporta l'esclusione dalla procedura in quanto *"né la legge, né la lex specialis considerano la violazione della segretezza dell'offerta tecnica come motivo di esclusione del concorrente che vi abbia dato causa, perché l'accesso al suo contenuto da parte del seggio di gara, in una fase precedente a quella a tal fine stabilita, non è considerato un vulnus insanabile all'integrità della selezione. Da tanto consegue che l'integrità della gara non è pregiudicata dall'eventuale apertura delle offerte tecniche in tempi diversi o, come nel caso in decisione, contemporaneamente all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa. Coerentemente il legislatore non ha sancito un principio di segretezza dell'offerta tecnica, che, si ripete, non ha fondamento testuale né dogmatico, ma ha previsto, secondo un criterio di proporzionalità, che l'apertura delle buste che contengono le offerte tecniche avvenga in seduta pubblica. Nelle gare gestite telematicamente, come in specie, la garanzia di immodificabilità delle offerte è insita nella stessa procedura informatica, indipendentemente dalla presenza o meno del pubblico, richiesta, nelle gare gestite con il metodo tradizionale, per le operazioni di apertura delle buste contenenti le offerte tecniche"* (TAR Abruzzo, Sez. I, 19 gennaio 2019, n. 54).

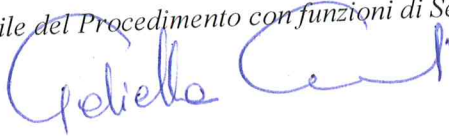
Prima di chiudere la seduta pubblica di gara, la Soc. Geropa fa presente che nel corso della mattinata di venerdì 13.09.u.s. (scadenza del termine di presentazione delle offerte) ha riscontrato dei malfunzionamenti tecnici in piattaforma ed ha pertanto trasmesso alla Stazione Appaltante due pec tese a palesare lo stato dell'arte per come evolutosi entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte e che si allegano al presente verbale.

I lavori della seduta pubblica terminano alle ore 11.21 dando atto che verrà resa comunicazione della data della prossima seduta pubblica.

La garanzia di custodia della documentazione di gara è resa dalla piattaforma telematica che ne impedisce la modifica e/o integrazione.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il Responsabile del Procedimento con funzioni di Segretario verbalizzante



All. c.s.

Messaggio di posta certificata

Il giorno 13/09/2019 alle ore 14:30:30 (+0200) il messaggio "PROCEDURA APERTA AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE TRIBUTI COMUNALI QUALI IMU TASI e TARSU/TARES/TARI E ATTIVITÀ€ STRETTAMENTE CORRELATE" è stato inviato da "geropa@legalmail.it" indirizzato a:
protocollocastelgandolfo@pec.it
eccastelgandolfo@pec.it
Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: 073FBCB8.00BCBC64.2A9A7D2E.453A68A0.posta-certificata@legalmail.it

L'allegato daticert.xml contiene informazioni di servizio sulla trasmissione.

Certified email message

On 13/09/2019 at 14:30:30 (+0200) the message "PROCEDURA APERTA AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE TRIBUTI COMUNALI QUALI IMU TASI e TARSU/TARES/TARI E ATTIVITÀ€ STRETTAMENTE CORRELATE" was sent by "geropa@legalmail.it" and addressed to:
protocollocastelgandolfo@pec.it
eccastelgandolfo@pec.it
The original message is attached.

Message ID: 073FBCB8.00BCBC64.2A9A7D2E.453A68A0.posta-certificata@legalmail.it

The daticert.xml attachment contains service information on the transmission

Slave,

si trasmette in allegato le pec trasmesse dal sistema NET4MARKET, che confermano il caricamento delle offerte amministrative ed economiche in data precedente la scadenza della gara. Purtroppo per problemi tecnici riscontrabili nel portale non è stato possibile confermare l'offerta, la scrivente società ha ripetutamente colloquiato con gli operatori della piattaforma per derimere tali disagi.

Tutta la documentazione a supporto dell'esito comunque positivo della comprovata acquisizione degli atti di gara che è stata trasmessa nella piattaforma.

Saluti

--

Per Geropa Srl
Rocky Rossini

Messaggio di posta certificata

Il giorno 13/09/2019 alle ore 19:50:56 (+0200) il messaggio "PROCEDURA APERTA AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE TRIBUTI COMUNALI QUALI IMU TASI E TARSU/TARES/TARI" è stato inviato da "geropa@legalmail.it" indirizzato a:
protocollocastelgandolfo@pec.it
eccastelgandolfo@pec.it
Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: 073F580C.00BE5EA8.2BBFD8F3.1EC860BC.posta-certificata@legalmail.it

L'allegato daticert.xml contiene informazioni di servizio sulla trasmissione.

Certified email message

On 13/09/2019 at 19:50:56 (+0200) the message "PROCEDURA APERTA AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE TRIBUTI COMUNALI QUALI IMU TASI E TARSU/TARES/TARI" was sent by "geropa@legalmail.it" and addressed to:
protocollocastelgandolfo@pec.it
eccastelgandolfo@pec.it
The original message is attached.

Message ID: 073F580C.00BE5EA8.2BBFD8F3.1EC860BC.posta-certificata@legalmail.it

The daticert.xml attachment contains service information on the transmission

Buonasera,

in esito a verifiche suppletive, si conferma l'offerta e la regolarità, per quanto di nostra competenza e libertà di accesso, della medesima.

--

Per Geropa Srl
Rocky Rossini
