



**COMUNE DI CASTEL GANDOLFO
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE
AREA IV URBANISTICA, EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA, RIFIUTI**

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RACCOLTA DIFFERENZIATA E
TRASPORTO DEI RIFIUTI URBANI PRODOTTI NELL'AMBITO DEL COMUNE DI CASTEL
GANDOLFO, E SERVIZI COMPLEMENTARI**

**CIG 85703669C0
CUP H29C20000200004**

SCHEMA CONTRATTO DI APPALTO

SCHEMA CONTRATTO DI APPALTO

Premessa

- Art. 1 Recepimento della premessa
- Art. 2 Finalità del contratto
- Art. 3 Durata
- Art. 4 Oggetto del contratto
- Art. 5 Corrispettivo
- Art. 6 Modalità di pagamento del corrispettivo
- Art. 7 Subappalto del servizio
- Art. 8 Obblighi generali dell'ente appaltante e del soggetto appaltatore
- Art. 9 Obblighi particolari dell'ente appaltante
- Art. 10 Obblighi particolari del soggetto appaltatore
- Art. 11 Carattere del servizio
- Art. 12 Riservatezza dei dati sensibili
- Art. 13 Controllo del servizio
- Art. 14 Divieto di cessione del contratto
- Art. 15 Responsabilità, Assicurazione e fidejussione
- Art. 16 Cauzione definitiva
- Art. 17 Penali
- Art. 18 Risoluzione del contratto
- Art. 19 Recesso
- Art. 20 Controversie
- Art. 21 Registrazione
- Art. 22 Disposizioni finali

SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO

Alle ore _____ (____) del giorno _____ (____) del mese _____ dell'anno _____ (_____)

PRESSO

TRA

il _____, con sede in _____ (____), _____ n.____, codice fiscale (in breve: «c.f.») n. _____, nel seguito sinteticamente definito anche l'«ente appaltante», a firma del signor/ra _____, nato/a a _____, il _____, cittadinanza _____, domiciliato/a per la carica presso il suddetto indirizzo, nel suo ruolo di _____ *pro tempore*, il/la quale interviene nel presente atto non in proprio ma per conto e nell'esclusivo interesse dell'ente appaltante, come da delibera di _____ n. _____ del _____ esecutiva ai sensi di legge,

E

la _____ iscritta all'ufficio del registro imprese al n. _____, per il tramite della Camera di commercio, industria, artigianato ed agricoltura (in breve: «C.C.I.A.A.») di _____, repertorio economico amministrativo (in breve: «R.E.A.») n. _____, quale società dotata di personalità giuridica *ex art. 2331 codice civile* (in breve : «C.C.») e art. 9, L. 475/1968, con sede legale in _____ (____) Via _____, n. _____, c.f. n. _____, p.i. _____, costituitasi con atto _____ in data _____, scadente il 31/12/_____, nel seguito sinteticamente definita anche «*soggetto appaltatore*», in quanto aggiudicatario con gara del servizio, a firma del signor/ra _____, nel suo ruolo di legale rappresentante *pro-tempore*, nato/a a _____, il _____, cittadinanza _____, domiciliato/a per la carica presso il suddetto indirizzo, il/la quale interviene nel presente atto non in proprio ma nell'esclusivo interesse del soggetto appaltatore sopra citata, come da delibera del Consiglio di Amministrazione n. _____ del _____;

e nel seguito congiuntamente anche definiti come «*le parti*» o, in via disgiunta, rispettivamente come la «*parte*»

PREMESSO CHE

- a. in data la stazione appaltante _____ ha indetto una procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento del servizio di gestione igiene urbana;
- b. con determina n. _____ del _____ del RUP la gara è stata aggiudicata al sopra citato soggetto appaltatore;
- c. _____ è risultato aggiudicatario della procedura e, per l'effetto, lo stesso ha espressamente manifestato la volontà di impegnarsi ad effettuare le prestazioni oggetto del presente Contratto, alle condizioni, modalità, termini e requisiti di seguito stabiliti;

- d. è stato accertato che in relazione all'appaltatore, non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi della vigente normativa in materia di antimafia;
- e. il soggetto appaltatore ha presentato la documentazione richiesta ai fini della stipula del presente Contratto, ivi incluse la cauzione definitiva per un importo di Euro = _____ (_____ /00) a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali, l'attestazione dell'avvenuto pagamento per le spese di gara pari a € _____ e le polizze richieste stipulate nel rispetto delle modalità e delle condizioni indicate nel Capitolato Speciale. La menzionata documentazione, anche se non materialmente allegata al presente Contratto, forma parte integrante e sostanziale del medesimo;
- f. il presente Contratto non è fonte di alcuna obbligazione per l'Amministrazione nei confronti dell'aggiudicatario, salvo quelle espressamente alla stessa riferite
- g. il presente contratto rappresenta sostanzialmente e formalmente la specifica ricognizione e costituzione degli obblighi e dei diritti delle parti, in quanto conseguenti la gestione del servizio nel seguito trattato;
- h. il presente contratto potrà essere oggetto di integrazioni, variazioni o modifiche (non sostanziali) previo accordo tra l'ente appaltante e soggetto appaltatore, nel rispetto dei limiti di legge.
- i. La parte che intende attivare tale facoltà, dovrà inoltrare formale proposta all'altra parte, la quale dovrà mettere in evidenza i seguenti elementi:
- motivazione della richiesta ed esposizione dei contenuti;
 - benefici ottenibili dalla collettività;
 - aspetti di economicità, efficacia ed efficienza;
 - i tempi di attivazione suggeriti;
 - quant'altro ritenuto opportuno per una esaustiva comprensione della proposta.
- j. il presente contratto è stato approvato dal Comune di Castel Gandolfo in data _____, con atto n. ____ del _____;
- k. il presente contratto è stato approvato dall'organo esecutivo del soggetto appaltatore in data _____, giusta delibera di Consiglio di Amministrazione n. ____ del _____;

Ciò premesso,

SI CONVIENE E STIPULA

quanto segue,

Art. 1

(Recepimento della premessa)

- 1) Le premesse sono parte integranti ed inscindibili del presente contratto, in quanto costituiscono condizioni preliminari, essenziali ed irrinunciabili per l'assunzione dei diritti e delle disposizioni volute dalle parti con il presente contratto, e si devono intendere come se qui fossero state totalmente trascritte.
- 2) Costituiscono, altresì, parte integrante e sostanziale del presente Contratto:
 - l'Allegato 1 Capitolato Speciale ed allegati, l'Allegato 2 Offerta Tecnica, l'Allegato 3 Offerta economica, l'Allegato 4 Bando, l'Allegato 5 Disciplinare di gara;

Art. 2

(Finalità del contratto)

- 1) Il presente contratto ha come finalità quella di disciplinare i rapporti tra l'ente appaltante e soggetto appaltatore, circa il servizio affidato a quest'ultima a seguito di procedura di gara, fissandone gli obblighi ed i diritti reciproci, al fine di garantire

l'autonomia gestionale del soggetto appaltatore e consentire il contemporaneo perseguimento degli obiettivi riferiti al servizio in esame di cui all'art. 15 del capitolato speciale di appalto, in favore della cittadinanza servita.

- 2) Il presente contratto rappresenta le linee-guida alle quali soggetto appaltatore dovrà attenersi nell'esecuzione del servizio.

Art. 3

(Durata)

- 1) La durata del presente contratto è pari ad anni 5(cinque) decorrenti dal momento della stipula.
- 2) Ai sensi dell'art. 204 del D.lgs. 152/2006, qualora sia istituito e organizzato il servizio di gestione integrata dei rifiuti da parte dell'Autorità d'Ambito (art. 201 del D.lgs. 152/2006), il contratto può essere sciolto anticipatamente, senza alcuna richiesta di risarcimento, riconoscimento di spese o danno o qualunque tipo di pretesa a favore dell'appaltatore, cioè senza alcun onere o spesa a carico dell'Ente. È fatta salva la corresponsione del canone maturato per l'esecuzione dei servizi fino alla data di scioglimento anticipato del contratto. È fatta salva, inoltre, la corresponsione del prezzo residuo, alla data di scioglimento anticipato del contratto, delle attrezzature (contenitori, cassonetti, sacchi, mastelli, pattumiere od altri investimenti) che rimangono in proprietà all'Ente. Il prezzo residuo dei predetti investimenti è dato dalle quote di ammortamento non comprese nei canoni d'appalto sino a allora dallo stesso percepiti.
- 3) L'ente affidante potrà disporre la proroga del presente contratto per un tempo non superiore a mesi 6 (sei) dalla sua scadenza o, comunque, limitatamente al periodo necessario per l'espletamento della procedura competitiva ad evidenza pubblica finalizzata all'individuazione del nuovo soggetto gestore del servizio, agli stessi patti e condizioni del presente contratto.
- 4) Nel caso di cui al comma 3, soggetto appaltatore si impegna ad assicurare la prosecuzione del servizio sino all'individuazione del nuovo gestore del servizio.
- 5) È espressamente escluso il rinnovo.

Art. 4

(Oggetto del contratto)

- 1) Il presente contratto ha per oggetto l'organizzazione e la gestione del servizio di raccolta differenziata e trasporto dei rifiuti urbani prodotti nell'ambito del Comune di Castel Gandolfo, secondo quanto previsto dal Capitolato speciale e relativi allegati (Allegato 1) e dall'Offerta tecnica migliorativa presentata in sede di gara (Allegato 2) e dell'Offerta Economica (Allegato 3).
- 2) Al soggetto appaltatore spetta la completa organizzazione e gestione del servizio, secondo le modalità indicate negli atti di gara, anch'essi allegati al contratto (Allegato 4 bando; Allegato 5 Disciplinare di gara);
- 4) La modalità di gestione definitiva del servizio è risultante da quello posto a base di gara, integrata dal progetto migliorativo offerto dai concorrenti e potrà essere modificato solo d'intesa tra le parti, con le modalità di cui alle premesse al presente contratto.

Art. 5

(Importo e corrispettivo)

- 1) L'importo complessivo della presente gara è pari a € _____ Iva esclusa.
- 2) Il corrispettivo a favore del soggetto appaltatore, quale risultante dagli atti di gara, sarà assicurato dalla TARI per quanto attiene la gestione dei rifiuti;
- 3) E' ammessa la revisione prezzi come per legge, così come specificato nel capitolato speciale di appalto (Allegato 1);
- 4) Restano fermi i servizi migliorativi che il soggetto appaltatore ha proposto all'ente appaltante in sede di gara con la propria offerta (Allegato 2).
- 5) L'importo complessivo s'intende remunerativo per le prestazioni previste nel Capitolato e relativi allegati, da eseguirsi secondo le modalità precisate nello stesso e nell'offerta tecnica dell'Aggiudicatario, con l'esplicita ammissione che l'Aggiudicatario abbia eseguito gli opportuni calcoli estimativi ed i necessari sopralluoghi, ivi incluse tutte le spese dirette ed indirette per il personale, inclusi i contributi e gli accantonamenti. Il corrispettivo comprende, inoltre, gli oneri di ammortamento e gli interessi sul capitale per i materiali e le attrezzature, le spese di manutenzione ordinaria e straordinaria di tutti i beni mobili ed immobili e quant'altro necessario per l'espletamento dei servizi, le spese generali, gli accessori, le tasse, l'utile dell'impresa, le assicurazioni e qualsiasi altra imposta presente e futura, che la legge impone a carico dell'Aggiudicatario, così come tutti gli oneri di smaltimento e/o trattamento e qualsivoglia contributo e/o ricavo come specificato nel Capitolato e relativi allegati.
- 6) Durante il periodo di validità del contratto di appalto, l'Ente si riserva la facoltà di ridurre o ampliare l'entità dei servizi appaltati, inerenti all'oggetto del contratto, nel rispetto dell'art.106 del D.lgs 50/2016.
- 7) Spettano, pertanto, all'Ente, a completo compenso degli oneri assunti col presente contratto: a) il pagamento del canone annuo risultante dall'aggiudicazione della gara d'appalto; b) i compensi per gli eventuali servizi speciali e straordinari non compresi nell'appalto all'art. 1 del capitolato, che dovranno essere pagati a parte, sempre che siano stati preventivamente e regolarmente richiesti per iscritto dall'Ente, e che il loro corrispettivo sia stato concordato anch'esso preventivamente.
- 8) Restano a carico del soggetto appaltatore le spese relative allo smaltimento e/o trattamento di tutte le tipologie di rifiuti derivanti dalle attività oggetto del presente contratto, così come previsto all'art 16 del capitolato speciale.

Art. 6

(Modalità di pagamento del corrispettivo, rivalutazione, fatturazione elettronica e tracciabilità dei flussi finanziari)

- 1) Il corrispettivo sarà pagato al soggetto appaltatore, entro 30 giorni dalla presentazione da parte di quest'ultimo di fattura.
- 2) L'ente appaltante, una volta ricevuta la fattura, provvederà a saldarla secondo le modalità e nei termini previsti dalla vigente normativa, previa verifica del Direttore dell'Esecuzione del Contratto della regolare esecuzione del servizio e dell'osservanza degli obblighi contrattuali.
- 3) Gli importi relativi ad eventuali conguagli, che si rendessero necessari in applicazione del contratto, saranno trattenuti o aggiunti alle rate mensili successive alla redazione del verbale di accordo fra l'Ente e l'Aggiudicatario, ai sensi dell'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto.

- 4) In caso di crediti maturati dall'Ente, dovuti o generati da errori di fatturazione e contestazioni, viene sospeso il pagamento fino a presentazione di nota d'accredito, da emettersi entro 15 giorni dalla data di richiesta formulata dall'Ente.
- 5) L'Ente potrà contestare l'esattezza dei conteggi effettuati dall'Aggiudicatario a mezzo lettera raccomandata e/o pec, contenente l'indicazione specifica delle inesattezze riscontrate. In caso di contestazione, alle parti è concesso un ulteriore termine di 30 giorni per concordare, definire ed approvare i contenuti del conguaglio.
- 6) Sono compresi nel corrispettivo tutti gli oneri per il pagamento di tasse, imposte, canoni, censi, livelli che gravino o possano gravare in futuro sul servizio.
- 4) Ai sensi della vigente normativa in materia di pagamenti nei confronti delle pubbliche amministrazioni il soggetto appaltatore potrà richiedere il pagamento unicamente mediante invio della fattura elettronica con indicazione del Codice CIG e CUP.
- 5) Ai sensi della Legge n. 136/2010 e s.m.i. gli estremi bancari su cui verrà effettuato il pagamento del corrispettivo al soggetto appaltatore sono i seguenti:
_____.

Art. 7

(Subappalto del servizio)

- 1) E' consentito il subappalto del servizio, previa autorizzazione dell'ente appaltante, ai sensi della vigente normativa e secondo quanto previsto dall'art. 14 del capitolato speciale di appalto.
- 2) Resta inteso che le imprese che andranno a svolgere il servizio dovranno essere in possesso dei requisiti di partecipazione, di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità tecnica e finanziaria in relazione alla percentuale subaffidata, previsti dal disciplinare di gara, pena la mancata autorizzazione da parte dell'ente appaltante.
- 3) L'impresa subappaltatrice dovrà comprovare all'ente appaltante il possesso dei suindicati requisiti prima dell'inizio dell'espletamento del servizio.
- 4) L'impresa subappaltatrice dovrà altresì rispettare, per la parte del servizio svolta, tutti gli obblighi previsti nel presente contratto, nel capitolato speciale e relativi allegati, a carico del soggetto appaltatore.
- 5) Resta altresì inteso che soggetto appaltatore resta la sola responsabile e garante del rispetto degli obblighi assunti nei confronti dell'ente appaltante con il presente contratto.
Tutto ciò premesso: 1) soggetto appaltatore deve depositare il contratto di subappalto presso l'ente appaltante, almeno 20 (venti) giorni solari consecutivi prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni; 2) l'impresa subappaltatrice ha l'obbligo dell'applicazione per le singole tipologie del comparto dei trasporti dei rispettivi contratti collettivi di lavoro, così come sottoscritti dalle organizzazioni sindacali nazionali maggiormente rappresentative e dalle associazioni datoriali di categoria;
- 6) L'Ente appaltante non provvederà al pagamento diretto dell'Impresa subappaltatrice. Il soggetto appaltatore, nel rispetto delle norme vigenti, dovrà comprovare l'avvenuto pagamento all'Impresa subappaltatrice del corrispettivo dovuto in base al contratto e la regolarità contributiva.
- 7) Il soggetto appaltatore può dare in locazione, comodato o usufrutto, secondo le norme vigenti, impianti ed automezzi necessari per l'esercizio di tutti o di parte dei servizi sub appaltati.

- 8) L'Ente appaltante potrà effettuare controlli in ogni momento sull'operato dell'Impresa subappaltatrice, al fine di verificare che il servizio da essa erogato rispetti le caratteristiche quantitative e qualitative stabilite contrattualmente tra Ente appaltante e soggetto appaltatore. A tal fine l'Impresa subappaltatrice dovrà agevolare l'Ente appaltante nelle operazioni di controllo.
- 9) In caso di mancato rispetto degli obblighi sopra specificati, i servizi esercitati in subappalto per i quali si determinino tali inadempienze si considerano come non effettuati ai fini della corresponsione del corrispettivo, ferma restando la facoltà dell'ente appaltante di applicare le dovute penali e provvedere alla risoluzione del contratto.

Art. 8

(Obblighi generali dell'ente appaltante e del soggetto appaltatore)

- 1) Fermo quanto previsto nel Capitolato speciale di appalto, l'ente appaltante si impegna a cooperare per quanto possibile al fine del miglior espletamento del servizio da parte del soggetto appaltatore.
- 2) In particolare, l'ente appaltante si impegna a consentire il massimo e più agevole accesso a tutte le informazioni in suo possesso, quali dati sulla popolazione, sul territorio, sull'ambiente, ecc., attinenti al servizio oggetto del presente contratto nel rispetto della vigente normativa sulla *privacy* di cui al Reg. UE 2016/679 e sull'accesso dei dati ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i., nonché del D.Lgs, n. 152/2006 e s.m.i e del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.
- 4) L'ente appaltante si impegna inoltre, per tutta la durata del presente contratto, a collaborare con soggetto appaltatore, per quanto possibile, per agevolare il miglior espletamento del servizio oggetto del presente contratto ed in genere dei compiti istituzionali di quest'ultimo, con particolare riferimento all'adozione tempestiva di tutti i provvedimenti ed alla cura degli adempimenti ricompresi nelle competenze istituzionali del soggetto appaltatore.
- 5) Il soggetto appaltatore si impegna, così come si impegnerà:
 - a) ad osservare tutte le leggi nazionali e regionali, i regolamenti e le norme vigenti in materia, comprese quelle che dovessero essere emanate nel corso dell'esecuzione del servizio;
 - b) a svolgere il servizio ad esso affidato con il presente contratto nel rispetto delle vigenti leggi;
 - c) all'esecuzione delle istruttorie necessarie per l'ottenimento delle autorizzazioni, concessioni, benestari ed ogni altro provvedimento delle Autorità preposte, che si dovesse rendere necessario.

Art. 9

(Obblighi particolari dell'ente appaltante)

- 1) Fermo quanto previsto nel Capitolato speciale di appalto l'ente appaltante si impegna, in particolare:
 - a) a garantire per tutta la durata del contratto lo stanziamento delle risorse necessarie per la copertura del servizio;
 - b) a favorire un sistema informativo per le comunicazioni tra l'ente appaltante e soggetto appaltatore;
 - b) ad informare soggetto appaltatore, su richiesta di quest'ultima, sui programmi di sviluppo urbanistico, industriale, commerciale e del terziario;

- c) a consentire il massimo e più agevole accesso a tutte le informazioni istituzionali in possesso dell'ente appaltante (dati sulla popolazione, sul territorio, sull'ambiente, ecc.); fatte salve tutte le garanzie di sicurezza e/o *privacy* di legge;
- d) a dare collaborazione coi propri uffici amministrativi ed in particolare informare con congruo anticipo il soggetto appaltatore sulle modifiche ai regolamenti dell'ente appaltante che possono, in qualsiasi modo, influire sul servizio in esame;
- e) a indicare quale proprio soggetto referente - che riveste il ruolo e la funzione di Direttore dell'esecuzione - in ordine alla gestione del presente Contratto il Sig. _____, il quale rappresenta l'interfaccia dell'Ente appaltante nei confronti dell'impresa per quanto attiene all'esecuzione del Contratto, anche ai sensi ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dagli artt. 101 e ss. del d.lgs. 50/2016. I recapiti del Direttore dell'esecuzione sono di seguito riportati: numero cell. _____, numero fisso _____ indirizzo _____ e-mail _____ pec _____

Art. 10

(Obblighi particolari del soggetto appaltatore)

- 1) Fermo quanto previsto nel Capitolato speciale di appalto il soggetto appaltatore, si obbliga altresì:
 - a) a organizzare il servizio in oggetto nel rispetto delle previsioni indicate nel presente contratto, nel capitolato speciale e relativi allegati, nella propria offerta tecnica e nella carta dei servizi;
 - b) a organizzare il servizio in oggetto nel rispetto a proprio completo rischio e onere, assumendo a proprio carico tutte le spese relative alle risorse umane, nonché alla fornitura dei mezzi e delle attrezzature necessarie;
 - c) all'osservanza di tutte le leggi nazionali e regionali, i regolamenti e gli accordi collettivi che regolano il rapporto di lavoro instaurato con il personale, si impegna altresì all'adempimento di tutti gli obblighi e gli oneri concernenti le assicurazioni obbligatorie, ivi compresa l'assicurazione contro gli infortuni sul lavoro;
 - d) a dotarsi di personale in possesso dei requisiti di legge previsti per l'effettuazione del servizio oggetto del presente contratto ed a garantire l'effettuazione, da parte del proprio personale, dei controlli medico sanitari e degli adempimenti periodici previsti per legge. Di conseguenza si impegna, in caso di inadempienza ai suddetti obblighi, a tenere l'ente appaltante indenne da responsabilità, assumendo a proprio carico i relativi oneri, nonché le eventuali sanzioni civili e penali previste dalle disposizioni vigenti in materia;
 - e) alla manutenzione ordinaria e straordinaria dei beni necessari all'espletamento del servizio come da capitolato speciale;
 - f) ad osservare, per il personale dipendente, tutte le norme vigenti in materia ed in particolare quelle sull'assicurazione e la previdenza sociale, sulla sicurezza impianti e salute sul lavoro di cui al D. Lgs 81/2008 (testo unico sulla salute e sicurezza sul lavoro, TUSSL) e s.m.i. e all'art. 24 del capitolato speciale, nonché al Regolamento sulla *privacy* di cui al Reg. UE 2016/679;

- g) ad assumere il personale attualmente impiegato nell'esecuzione del servizio da parte dei precedenti soggetti affidatari, nell'ottica del mantenimento degli attuali livelli occupazionali e condizioni contrattuali per il periodo di durata del servizio, a condizione che il loro numero e la loro qualifica siano armonizzabili con la sua organizzazione di impresa e con le sue esigenze tecnico-organizzative, conformemente a quanto stabilito dal CCNL di riferimento e come indicato nell'art 25 del capitolato speciale di appalto;
 - h) a stipulare apposite polizze assicurative RCA, RCT, RCO.
 - i) a nominare e comunicare, prima dell'avvio del servizio, un direttore/responsabile di esercizio in possesso dei requisiti di legge;
 - j) a comunicare l'elenco del personale impiegato e l'elenco dei mezzi da utilizzare per l'esecuzione del servizio con copia del titolo che ne legittima l'utilizzo e della carta di circolazione, nonché le eventuali sostituzioni dei mezzi durante l'esecuzione del servizio;
 - k) a predisporre, entro 150 (centocinquanta) giorni solari consecutivi dalla stipula del presente contratto, la Carta dei servizi da sottoporsi all'ente appaltante per la preventiva autorizzazione, che si intende ricevuta trascorsi 30 (trenta) giorni solari consecutivi (completa del *fac-simile* per le osservazioni da parte degli utenti/collettività) che comprende, tra l'altro, le ipotesi di indennizzo all'utenza per disservizio. La Carta dovrà essere aggiornata almeno ogni 2 (due) anni nella parte che interessa gli obiettivi iniziali (qualitativi e quantitativi), i calendari di raggiungimento nell'arco di ogni anno interessato, e quindi la situazione iniziale/finale del biennio;
- 2) Restano ferme le migliori offerte dal soggetto appaltatore in sede di gara, pena la risoluzione del contratto:
 - 3) I mezzi offerti dal soggetto appaltatore in sede di gara, aventi le caratteristiche di cui all'art. 26 del capitolato speciale di appalto, dovranno essere disponibili entro il termine massimo di 150 (centocinquanta) giorni dall'avvio del servizio pena la risoluzione del contratto.

Art. 11

(Carattere del servizio)

- 1) Il servizio oggetto del presente contratto costituisce attività di pubblico interesse sottoposto, quindi, alla normativa in vigore e, pertanto, per nessuna ragione potrà essere sospeso o abbandonato, salvo scioperi o altre cause di forza maggiore, da regolamentarsi comunque e per quanto compatibili, con le disposizioni di cui alla L. 146/1990 e s.m.i., attinenti ai servizi pubblici essenziali.
- 2) Resta fermo quanto previsto all'art. 2 del capitolato speciale di appalto.

Art. 12

(Riservatezza dei dati sensibili)

- 1) Soggetto appaltatore garantisce la riservatezza dei dati sensibili ed il loro corretto uso ai sensi del Re. UE 2016/679, con particolare riferimento a quelli che ineriscono la salute dei dipendenti.

Art. 13

(Controllo del servizio)

- 1) L'ente appaltante si riserva di disporre in qualsiasi momento verifiche e controlli sulle modalità di erogazione del servizio e sul rispetto dello stesso alle prescrizioni previste dall'art. 6 del capitolato speciale, senza che soggetto appaltatore possa eccepire nulla al riguardo,.

2

Art. 14

(Divieto di cessione del contratto)

- 1) E' tassativamente vietata la cessione totale o parziale del contratto, dei profitti, degli obblighi derivanti dal presente contratto, senza il preventivo consenso scritto dell'ente appaltante. Il tutto, pena la risoluzione del contratto e il rimborso delle maggiori spese e danni che derivassero all'ente appaltante per effetto della inadempienza.
- 2) E' ammessa la cessione dei crediti maturati dal Fornitore contraente nei confronti dell'Amministrazione nel rispetto dell'art. 115, comma 13, del d.Lgs. n. 50/2016. Resta fermo quanto previsto in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al precedente articolo 6 comma 5.

Art. 15

(Responsabilità, Assicurazione e fidejussione)

- 1) Il soggetto appaltatore sarà responsabile dei danni comunque arrecati a terzi direttamente o indirettamente, mantenendo indenne l'ente appaltante da qualsiasi pretesa riconducibile ai rapporti inerenti all'erogazione del servizio.
In particolare sarà a carico esclusivo del soggetto appaltatore ogni e qualsiasi responsabilità civile verso terzi (RCT) per danni arrecati a cose, animali e/o persone, ancorché involontariamente o per fatti dolosi commessi da persone delle quali debba rispondere ai sensi dell'art. 2049 c.c., nello svolgimento del servizio o in conseguenza del medesimo e, a tal uopo, soggetto appaltatore dovrà manlevare e garantire l'Ente appaltante da ogni pretesa o domanda che dovesse essere proposta a tale titolo nei suoi confronti.
- 3) Il soggetto appaltatore dovrà provvedere alla stipula di idonee assicurazioni per tutta la durata del contratto così come previsto all'art. 23 del capitolato speciale di appalto.
- 4) L'ente appaltante potrà verificare periodicamente la copertura assicurativa di tutti i mezzi utilizzati per l'esecuzione del servizio.
- 5) Il soggetto appaltatore si obbliga a sollevare l'ente appaltante da ogni imposta, tassa, tributi, ecc., previsti per legge a causa di suoi inadempimenti, così come l'ente appaltante rimane comunque estraneo ai rapporti tra soggetto appaltatore ed i suoi eventuali subaffidatari, fornitori e terzi in genere
- 6) Il soggetto appaltatore risponde del comportamento dei dipendenti (o comunque dei soggetti da esso coinvolti) sia per la esecuzione del servizio che per la relativa disciplina interna ed esterna con l'utenza.

Art. 16

(Cauzione definitiva)

- 1) A garanzia della perfetta ed integrale esecuzione del contratto è stata costituita da parte del soggetto appaltatore una cauzione definitiva di importo pari a € _____, secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.
- 2) La cauzione sarà svincolata secondo le modalità indicate dall'art. 103, comma 3, del D.Lgs. 50/2016.
- 3) In caso di escussione totale o parziale della cauzione, soggetto appaltatore dovrà reintegrarla sino all'importo convenuto, entro il termine di venti giorni.
- 4) La cauzione definitiva di cui trattasi resterà valida per tutto il periodo del servizio e, quindi fino al momento della formale liberazione del debitore principale dell'ente appaltante, e quindi, in via generale, sino a 30 (trenta) giorni solari consecutivi dall'individuazione del nuovo soggetto affidatario, sempre che non vi siano riserve o controversie in atto con l'ente appaltante.

Art. 17

(Penali)

- 1) In caso di mancato rispetto degli impegni assunti con il presente contratto e con il capitolato speciale allegato, l'ente appaltante provvederà ad applicare al soggetto appaltatore le penali previste all'art. 17 del capitolato speciale di appalto.

Art. 18

(Risoluzione del contratto)

- 1) L'ente appaltante ha facoltà di risolvere il contratto, in caso di modifiche o revisione sostanziale del servizio o parte dello stesso, ovvero per sopravvenute evidenti esigenze di interesse pubblico, ossia nell'ipotesi di cui all'art. 3 comma del presente contratto (soggetto gestore d'ambito).
- 2) Oltre a quanto previsto dall'art. 1453 del codice civile e art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016, l'ente appaltante, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, potrà pronunciare la risoluzione espressa del contratto, in presenza delle ipotesi specificatamente previste nel presente contratto e nel capitolato speciale ed in caso di:
 - a) sopravvenuta perdita da parte del soggetto appaltatore dei requisiti di partecipazione di cui agli artt. 80 ed 82 del d.lgs. n. 50/2016
 - b) gravi e ripetute irregolarità o mancanze in materia di sicurezza sul lavoro da parte del soggetto appaltatore;
 - c) mancato rispetto delle disposizioni normative e degli obblighi contrattuali per il personale dipendente da parte del soggetto appaltatore;
 - d) gravissime e ripetute violazioni e/o inadempienze degli obblighi assunti da parte del soggetto appaltatore in sede di partecipazione alla gara, non eliminati oltre il 15 giorno per provi rimedio, a seguito di diffida formale da parte dell'ente appaltante;
 - e) gestione in modo gravemente inefficiente del servizio in esame ad essa affidato;
 - f) mancata messa a disposizione dei mezzi offerti in sede di gara entro il termine massimo previsto.
- 3) Il soggetto appaltatore diffidato può presentare controdeduzioni entro 15 (quindici) giorni solari consecutivi dal momento in cui abbia ricevuto la contestazione di cui al sopraccitato comma del presente articolo.

- 4) In caso di risoluzione del contratto verrà meno anche il subappalto senza che le imprese subappaltatrici potranno vantare alcun tipo di pretesa nei confronti dell'ente appaltante.
- 5) In caso di risoluzione del contratto per fatto addebitale al soggetto appaltatore, a quest'ultima spetterà solo il pagamento delle prestazioni già eseguite e nessun tipo di indennizzo. Resta salvo il diritto dell'ente appaltante ad affidare il servizio a soggetti terzi addebitandone i costi al soggetto appaltatore, nonché ad agire in giudizio per ottenere il risarcimento dei danni che possano essere derivati all'ente appaltante e a terzi in dipendenza dell'inadempimento.
- 6) Resta ferma l'esecuzione di ufficio di cui all'art 18 del capitolato speciale di appalto.

Art. 19
(Recesso)

- 1) L'Ente appaltante si riserva il diritto di recedere dal contratto nelle ipotesi di cui all'art 109 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Art. 20
(Controversie)

- 1) Ogni controversia tra l'ente appaltante e il soggetto appaltatore, anche in sede di liquidazione, di natura tecnica e/o giuridica, che possa insorgere circa l'esclusiva interpretazione, la validità, l'efficacia e l'esecuzione del presente contratto, e relativa a diritti disponibili a norma di legge (fatta eccezione per quelli di inderogabile competenza del giudice amministrativo), sarà di competenza esclusiva dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria, previo esperimento del tentativo di accordo bonario di cui all'art 206 del D.Lgs. n. 50/2016. E' espressamente escluso il ricorso all'arbitrato.

Art. 21
(Registrazione)

- 1) Il presente contratto redatto in forma di scrittura privata con firme non autenticate, sarà registrato solo in caso d'uso ed a richiesta delle parti, con spese (se dovute) a carico del soggetto appaltatore.

Art. 22
(Disposizioni finali)

- 1) Il presente contratto dovrà essere interpretato secondo principi di buona fede nel rispetto dell'art. 1366 (*Interpretazione di buona fede*) c.c. e secondo la legge della Repubblica Italiana. Esso dovrà essere interpretato nella sua interezza attribuendo a ciascuna clausola il senso che ne deriva dal complesso dell'atto, tenendo conto della reale intenzione delle parti al tempo della sua sottoscrizione *ex artt. 1362 (Intenzione dei contraenti) e 1363 (Interpretazione complessiva delle clausole) c.c.*
- 2) L'esecuzione del presente Contratto è regolata:
 - a) dalle clausole del presente atto e da quanto stabilito e prescritto nei suoi Allegati;
 - b) dalle norme applicabili in materia di contratti della pubblica amministrazione. Norme e disposizioni queste di cui soggetto appaltatore dichiara di avere esatta conoscenza e che, sebbene non siano materialmente allegate, formano parte integrante del presente Contratto;
 - c) dal codice civile e dalle altre disposizioni normative in vigore in materia di contratti di diritto privato e dalle disposizioni aventi carattere cogente contenute in

leggi o regolamenti che entreranno in vigore successivamente alla stipula del presente atto

- 3) Ogni spesa, oneri, imposte e tasse che saranno applicate al presente contratto successivamente alla firma, saranno a carico – se dovute – del soggetto appaltatore. L'unità di conto da applicarsi nel presente contratto è esclusivamente l'euro.
- 4) Il presente contratto adotta esclusivamente la lingua italiana.
- 5) A tutti gli effetti del contratto, soggetto appaltatore sarà tenuta ad eleggere domicilio legale all'interno del territorio del Comune di Castel Gandolfo.

Per i contatti :

- con l'ente appaltante :

Comune di Castel Gandolfo

_____ (_____) Via _____ n.
_____, tel. (+39) _____, pec _____, e-mail
_____@_____, Ufficio _____.

- con il soggetto appaltatore:

_____ (_____) Via _____ n.
_____, tel. (+39) _____, pec _____,
e-mail _____@_____, Ufficio _____.

LETTO, ACCETTATO E SOTTOSCRITTO

Per l'ente appaltante

(_____)

Per il soggetto appaltatore

(Il legale rappresentante)

Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 1341 e 1342 c.c., le parti dichiarano di aver compreso e di accettare, senza riserve presenti e future, gli articoli:

- Art. 1 Recepimento della premessa
- Art. 2 Finalità del contratto
- Art. 3 Durata
- Art. 4 Oggetto del contratto
- Art. 5 Corrispettivo
- Art. 6 Modalità di pagamento del corrispettivo
- Art. 7 Subappalto del servizio
- Art. 8 Obblighi generali dell'ente appaltante e del soggetto appaltatore
- Art. 9 Obblighi particolari dell'ente appaltante
- Art. 10 Obblighi particolari del soggetto appaltatore
- Art. 11 Carattere del servizio
- Art. 12 Riservatezza dei dati sensibili
- Art. 13 Controllo del servizio
- Art. 14 Divieto di cessione del contratto
- Art. 15 Responsabilità, Assicurazione e fidejussione

Art. 16	Cauzione definitiva
Art. 17	Penali
Art. 18	Risoluzione del contratto
Art. 19	Recesso
Art. 20	Controversie
Art. 21	Registrazione
Art. 22	Disposizioni finali

Per l'ente appaltante

(_____)

Per soggetto appaltatore

(Il legale rappresentante)

Previa sigla dei contraenti da riportarsi su ogni facciata del presente contratto

Allegati:

- 1- *Capitolato speciale ed allegati.*
- 2- *Offerta Tecnica e Offerta Migliorativa*
- 3- *Offerta economica,*
- 4- *Disciplinare di gara.*