



CITTA' DI CASTEL GANDOLFO

Provincia di Roma



MCMLX

IMU - IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA 2013 SCADENZA VERSAMENTO ACCONTO 17 giugno 2013

IL RESPONSABILE DELL'AREA ENTRATE E PATRIMONIO

INFORMA

Il D.L. 21 maggio 2013 n. 54 ha disposto la **sospensione del versamento** della **prima rata** dell'**Imposta Municipale Propria (IMU) 2013** per le seguenti categorie di immobili:

- **abitazione principale e relative pertinenze**, esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- **unità immobiliari** appartenenti alle **cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari**, nonché **alloggi** regolarmente assegnati dagli **Istituti autonomi per le case popolari (IACP)** o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616;
- **terreni agricoli e fabbricati rurali** di cui all'articolo 13, commi 4, 5 e 8, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, e s. m .

I proprietari di **immobili che non rientrano** nelle fattispecie oggetto di **sospensione** sono tenuti al **versamento** dell'imposta **entro il 17 giugno 2013** mediante modello F24 utilizzando i codici tributo appositamente istituiti. Per tale versamento devono essere applicate le aliquote approvate con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 28/09/2012. **NOVITÀ** rispetto al 2012 è il pagamento dell'**intero importo dell'acconto al Comune** con codice tributo 3918 (ad esclusione degli immobili aventi categoria catastale D che continuano a suddividere l'importo tra quota statale e quota comunale).

ALIQUOTE

1,06%	Aliquota ordinaria
0,46%	Aliquota ordinaria ridotta per le unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado, a condizione che il proprietario e l'utilizzatore siano residenti nel Comune di Castel Gandolfo e che tale condizione risulti dal 1 gennaio dell'anno di imposizione.

Sul sito: www.comune.castelgandolfo.rm.it è disponibile gratuitamente il software per il calcolo dell'acconto (con stampa del modello F24) e la procedura guidata per la compilazione e stampa della dichiarazione IMU.

Il Responsabile dell'Area
Entrate e Patrimonio
(Dr. Andrea Storani)